

## **«Программа микрофинансирования»**

### **1. Микрозаймы предоставляются физическим лицам и/или индивидуальным предпринимателям:**

- возраст Заемщика от 21 до 70 лет (на дату окончания договора микрозайма);
- не находящимся в стадии ликвидации, процедуры несостоятельности (банкротства), в том числе процедуры наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства, либо аннулирование или приостановление действия лицензии;
- включенным в реестр лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (<https://npd.nalog.ru>)\*;
- имеющим государственную регистрацию и осуществляющим деятельность в качестве самозанятого на территории Челябинской области не менее чем 3 полных календарных месяца, если иной срок не предусмотрен Программой микрофинансирования;
- вид деятельности, условия ее осуществления или сумма дохода которых не попадают в перечень исключений, указанных в статьях 4 и 6 Федерального закона от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "Налог на профессиональный доход».
- не имеющим нулевой либо нерегулярный доход в соответствии со Справкой о доходах налогоплательщика в качестве самозанятого лица по форме КНД 1122036 за последние 12 месяцев, либо с даты регистрации в качестве самозанятого, но не менее, чем за 3 полных последних календарных месяца (для программы микрофинансирования «Самозанятый-Взлёт» – не менее, чем за один полный календарный месяц);
- не имеющим по состоянию на любую дату в течение периода, равного 30 календарных дням, предшествующего дате заключения договора микрозайма, просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы в РФ, превышающей 10 000 рублей;
- не имеющим непогашенных судимостей, в том числе у руководителей, имеющих право подписи/принятия решения, участников, бенефициаров, собственников бизнеса;
- имеющим положительную деловую репутацию (отсутствие отрицательной кредитной истории у Заемщика или ранее учрежденных им предприятий/аффилированных с ними лиц по кредитным и лизинговым обязательствам, в том числе в результате банкротства/ликвидации; отсутствие значительных исков и исполнительных производств к Заемщику, к ранее учрежденным им предприятиям/аффилированным с ними лицам);
- не имеющим за последние 5 лет грубых нарушений условий ранее заключенных кредитных договоров, договоров банковской гарантии, договоров займа, лизинга и т.п. (заемщик допускал просрочки свыше 30 дней либо просрочки до 30 дней более трех раз в течение последних 12 месяцев, либо допускал просроченную задолженность свыше 30 дней более трех раз за последние 36 месяцев, либо хотя бы раз за последние 36 месяцев допустил просрочку свыше 90 дней, либо долг признан безнадежным за последние 5 лет);

Максимальная совокупная задолженность по предоставленным микрозаймам на одного Заемщика не должна составлять более 500 000,00 (пятьсот тысяч) рублей.

\* *Фонд осуществляет ежемесячный контроль за сохранением Заемщиком статуса самозанятого в период действия договора микрозайма.*

## 2. Условия предоставления микрозаймов:

Условие	Микрозайм «Самозанятый»	
Субъект поддержки	физические лица и/или индивидуальные предприниматели, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории Челябинской области	
Возраст	от 21 до 70 лет (максимальный возраст на момент окончания срока микрозайма не более 70 лет)	
Срок деятельности	не менее 3 полных календарных месяцев с момента регистрации в качестве самозанятого	
Размер микрозайма	от 50 000* рублей до 500 000 рублей	
Срок договора микрозайма	6 – 36** мес.	
Процентная ставка за пользование микрозаймом	<p>Зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории <u>моногородов</u> Челябинской области:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>при наличии имущественного обеспечения</u> - 1/2 ключевой ставки Банка России, действующей на дату заключения договора микрозайма;</li> <li>- <u>при отсутствии имущественного обеспечения</u> - ключевая ставка Банка России, действующая на дату заключения договора микрозайма.</li> </ul>	<p>Зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории Челябинской области (<u>за искл. моногородов</u>):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>при наличии имущественного обеспечения</u> - ключевая ставка Банка России, действующая на дату заключения договора микрозайма;</li> <li>- <u>при отсутствии имущественного обеспечения</u> - 1,5 ключевые ставки Банка России, действующей на дату заключения договора микрозайма.</li> </ul>
Начисление процентов	на остаток ссудной задолженности	
Погашение процентов	ежемесячно	
Погашение основного долга	ежемесячно/отсрочка уплаты до 3 мес.	
Обеспечение	<ul style="list-style-type: none"> <li>- поручительство юр.лиц/физ.лиц/индивидуальных предпринимателей, удовлетворяющих требованиям Фонда и/или</li> <li>- имущественное обеспечение (залог), удовлетворяющее требованиям Фонда, залоговой стоимостью не менее 100% от суммы основного долга + % за весь период пользования микрозаймом</li> </ul>	
Целевое использование	<ul style="list-style-type: none"> <li>- пополнение оборотных средств (за исключением погашения кредитов, займов, иных обязательств перед кредитными организациями, МФО, ломбардами, КПК, СКПК, юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями, а также задолженности по кредитным картам и ипотечным кредитам)</li> <li>- инвестиционные цели (приобретение оборудования, нежилой недвижимости, земельного участка, автотранспорта, спецтехники, прицепной техники, при наличии обоснования их участия в предпринимательской деятельности самозанятого).</li> </ul>	
Комиссии	отсутствуют, в том числе за выдачу и досрочное погашение микрозайма	
Мораторий на досрочное погашение	отсутствует	
Срок действия одобрения	15 календарных дней	
Способ выдачи	безналичный (перечисление на расчетный (текущий, лицевой) счет заемщика)	

\*микрозайм в сумме до 50 000 руб. включительно может быть предоставлен без обеспечения.

\*\* применяется к микрозаймам, рассматриваемым при введении на территории РФ или субъекта РФ или муниципального образования режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации в соответствии с ФЗ от 21.12.1994 №68-ФЗ: срок микрозайма составляет не более 24 месяцев.

Условие	Микрозаём «Самозанятый - рефинансирование»	
Субъект поддержки	физические лица и/или индивидуальные предприниматели, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории Челябинской области	
Возраст	от 21 до 70 лет (максимальный возраст на момент окончания срока микрозайма не более 70 лет)	
Срок деятельности	не менее 3 полных календарных месяцев с момента регистрации в качестве самозанятого	
Размер микрозайма	от 100 000 рублей до 500 000 рублей	
Срок договора микрозайма	6 – 36* мес.	
Процентная ставка за пользование микрозаймом	Зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории <u>моногородов</u> Челябинской области: - <u>при наличии имущественного обеспечения</u> - 1/2 ключевой ставки Банка России, действующей на дату заключения договора микрозайма; - <u>при отсутствии имущественного обеспечения</u> - ключевая ставка Банка России, действующая на дату заключения договора микрозайма.	Зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории Челябинской области ( <u>за искл. моногородов</u> ): - <u>при наличии имущественного обеспечения</u> - ключевая ставка Банка России, действующая на дату заключения договора микрозайма; - <u>при отсутствии имущественного обеспечения</u> - 1,5 ключевые ставки Банка России, действующей на дату заключения договора микрозайма.
Начисление процентов	на остаток ссудной задолженности	
Погашение процентов	ежемесячно	
Погашение основного долга	ежемесячно/отсрочка уплаты до 3 мес.	
Обеспечение	- поручительство юр.лиц/физ.лиц/индивидуальных предпринимателей, удовлетворяющих требованиям Фонда и/или - имущественное обеспечение, удовлетворяющее требованиям Фонда, залоговой стоимостью не менее 100% от суммы основного долга + % за весь период пользования микрозаймом	
Целевое использование**	Рефинансирование (полное либо частичное) кредитов и займов сторонних кредитных организаций, лизинговых компаний, подтвержденной целью которых являлась предпринимательская деятельность, при этом <b>рефинансируемый кредит должен иметь следующие характеристики:</b> - отсутствие текущей просроченной задолженности по рефинансируемому обязательству; - с момента оформления рефинансируемого обязательства прошло не менее 6 платежей, произведенных без нарушений графика платежей; - остаток задолженности рефинансируемого обязательства не менее 100 000 руб. - подтверждено Фонду целевое использование рефинансируемого обязательства: <b>на предпринимательские цели</b> - <b>рефинансируемое обязательство возникло после регистрации заемщика в качестве индивидуального предпринимателя или физического лица-самозанятого</b>	
Комиссии	отсутствуют, в том числе за выдачу и досрочное погашение микрозайма	
Мораторий на досрочное погашение	отсутствует	
Срок действия одобрения	15 календарных дней	
Способ выдачи**	безналичный (перечисление на расчетный (текущий, лицевой) счет заемщика, с которого осуществляется погашение рефинансируемого обязательства)	
Особые условия	не осуществляется рефинансирование кредитов и займов, выданных иными МФО, ломбардами, КПК, СКПК, юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями, а также задолженности по кредитным картам и ипотечным кредитам (кроме коммерческой ипотеки)	

\* применяется к микрозаймам, рассматриваемым при введении на территории РФ или субъекта РФ или муниципального образования режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации в соответствии с ФЗ от 21.12.1994 №68-ФЗ: срок микрозайма составляет не более 24 месяцев.

\*\* до выдачи микрозайма Заемщик должен предоставить заявление по досрочное погашение рефинансируемого обязательства с отметкой Банка о получении, в т.ч. с помощью ЭЦП через личный кабинет Заемщика в Банке-кредиторе

Условие	Микрозаём «Самозанятый - Взлёт» *	
Субъект поддержки	физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории Челябинской области	
Возраст	от 21 до 70 лет (максимальный возраст на момент окончания срока микрозайма не более 70 лет)	
Срок деятельности	не менее 1 полного календарного месяца с момента регистрации в качестве самозанятого	
Размер микрозайма	от 50 000 рублей до 500 000 рублей	
Срок договора микрозайма	6 – 36** мес.	
Процентная ставка за пользование микрозаймом	Зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории <u>моногородов</u> Челябинской области: <b>независимо от обеспечения</b> – ½ ключевой ставки, действующей на дату заключения договора микрозайма	Зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории Челябинской области (за искл. моногородов): <b>независимо от обеспечения</b> – ключевая ставка Банка России, действующей на дату заключения договора микрозайма
Начисление процентов	на остаток ссудной задолженности	
Погашение процентов	ежемесячно	
Погашение основного долга	ежемесячно	
Обеспечение	На сумму от <b>50 000 руб. до 300 000 руб.</b> включительно, по решению Фонда, <u>допускается</u> отсутствие обеспечения***. На сумму от <b>300 000 руб. до 500 000 руб.</b> обеспечение обязательно, при этом принимается: - <b>поручительство</b> юр.лиц/физ.лиц/индивидуальных предпринимателей, удовлетворяющих требованиям Фонда и/или <b>имущественное обеспечение</b> , удовлетворяющее требованиям Фонда, залоговой стоимостью не менее 100% от суммы основного долга + % за весь период пользования микрозаймом	
Целевое использование	- пополнение оборотных средств (за исключением погашения кредитов, займов, иных обязательств перед кредитными организациями, МФО, ломбардами, КПК, СКПК, юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями, а также задолженности по кредитным картам и ипотечным кредитам) - инвестиционные цели (приобретение оборудования, нежилой недвижимости, земельного участка, автотранспорта, спецтехники, прицепной техники, при наличии обоснования их участия в предпринимательской деятельности самозанятого)	
Комиссии	отсутствуют, в том числе за выдачу и досрочное погашение микрозайма	
Мораторий на досрочное погашение	отсутствует	
Срок действия одобрения	15 календарных дней	
Способ выдачи	безналичный (перечисление на расчетный (текущий, лицевой) счет заемщика)	

*\*Программа действует до полного освоения лимита денежных средств, выделенных Фондом на данную категорию получателей поддержки, в размере 4 300 000 руб., но не позднее, чем до 25.12.2021 года.*

*\*\* применяется к микрозаймам, рассматриваемым при введении на территории РФ или субъекта РФ или муниципального образования режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации в соответствии с ФЗ от 21.12.1994 №68-ФЗ: срок микрозайма составляет не более 24 месяцев*

*\*\*\* при этом Фонд вправе принять решение об оформлении в залог имущества, приобретаемого за счет средств микрозайма, если микрозаем был предоставлен на инвестиционные цели, при этом имущество принимается в залог по цене приобретения, договор залога оформляется не позднее 60 дней с даты выдачи микрозайма.*

### **3. Микрозаймы не предоставляются на следующие цели:**

- потребительские цели;
- погашение налоговых платежей, взносов, пошлин и сборов, за исключением «Налога на профессиональный доход»;
- погашение задолженности участникам (учредителям) по выплате доходов, выкупа долей участников (учредителей) в уставном капитале;
- оплата штрафов, пеней, возмещения ущерба, исполнения судебных решений;
- приобретение или погашение векселей, эмиссионных/неэмиссионных ценных бумаг;
- рефинансирование кредитов и займов, выданных иными МФО, ломбардами, КПК, СКПК, юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями, а также задолженности по кредитным картам и ипотечным кредитам (кроме коммерческой ипотеки);
- расходы, не связанные непосредственно с видом деятельности, осуществляемым Заемщиком или указанным Заемщиком в заявлении о переходе на специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»
- финансирование деятельности, условия осуществления которой попадает в перечень исключений, указанных в статьях 4 и 6 Федерального закона от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "Налог на профессиональный доход».

### **4. Микрозаймы предоставляются на условиях обеспеченности, если иное не предусмотрено Программой микрофинансирования:**

Виды обеспечения:

#### **Имущественное:**

- недвижимость\* (жилая, нежилая недвижимость, земельные участки);
- автотранспорт\*\*; спецтехника\*\*; прицепная техника\*\*;

Залогодателем может выступать как сам Заемщик, так и третьи лица (физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица). При этом возраст залогодателей физических лиц и индивидуальных предпринимателей должен быть от 18 лет до 75 лет на дату окончания договора микрозайма.

#### **Неимущественное:**

- поручительство физических лиц (в т.ч. супруг/супруга, третьи лица): в качестве поручителей физических лиц могут выступать физические лица, имеющие постоянный официальный доход, и официальное трудоустройство не менее 6 последних месяцев, финансовое положение которых оценено по методике Фонда не ниже чем «Среднее», возраст физического лица - поручителя от 21 года до 70 лет на дату окончания договора микрозайма, при этом не принимается поручительство физических лиц, имеющих в качестве единственного или основного дохода – доход от деятельности в качестве самозанятого, основным признается доход, доля которого в общем доходе Поручителя составляет 70% и более;

- поручительство индивидуальных предпринимателей, юридических лиц: в качестве поручителей юридических лиц/индивидуальных предпринимателей могут выступать юридические лица/индивидуальные предприниматели, финансовое положение которых оценено по методике Фонда не ниже чем «Среднее» и не имеющих отрицательный финансовый результат деятельности на анализируемую дату или на дату последней официальной бухгалтерской (финансовой) отчетности; при этом в случае, если поручительство является единственной формой обеспечения, возраст индивидуального предпринимателя – поручителя от 21 года до 70 лет на дату окончания договора микрозайма, срок деятельности юридического лица/ИП – поручителя - не менее 12 месяцев; не принимается поручительство индивидуальных предпринимателей, имеющих в качестве единственного или основного дохода – доход от деятельности в качестве самозанятого, основным признается доход, доля которого в общем доходе Поручителя составляет 70% и более;

\* - передача в залог не менее двух объектов жилой недвижимости одного залогодателя (жилая недвижимость, передаваемая в залог, не должна являться единственным жильем залогодателя (ст. 446 ГПК РФ), основной объект залога не должен иметь зарегистрированных лиц);

- в случаях, предусмотренных законодательством РФ, Залогодатель несет расходы на оформление нотариальной формы договора залога недвижимого имущества.

\*\* - дополнительные возможные расходы, связанные с оформлением обеспечения в залог (автотранспорт, спецтехника, оборудование):

- уведомления о возникновении/изменении/исключении залога движимого имущества в Реестре залогов движимого имущества ФНП;
- оформление нотариального согласия супруга/супруги на передачу в залог имущества;
- страхование от основных рисков.

**Дополнительные требования к поручителям/залогодателям (юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели):**

- не находящимся в стадии ликвидации, процедуры несостоятельности (банкротства), в том числе процедуры наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства, либо аннулирование или приостановление действия лицензии;
- не имеющим непогашенных судимостей, в том числе у руководителей, имеющих право подписи/принятия решения, участников, бенефициаров, собственников бизнеса;
- имеющим положительную деловую репутацию (отсутствие отрицательной кредитной истории у поручителя/залогодателя или ранее учрежденных им предприятий/аффилированных с ними лиц по кредитным и лизинговым обязательствам, в том числе в результате банкротства/ликвидации; отсутствие значительных исков и исполнительных производств к поручителю/залогодателю, к ранее учрежденным им предприятиям/аффилированным с ними лицам);
- не имеющим за последние 12 месяцев грубых нарушений условий ранее заключенных кредитных договоров, договоров банковской гарантии, договоров займа, лизинга и т.п., в том числе текущей просроченной задолженности сроком свыше 30 дней
- деятельность юридического лица/ИП не является убыточной на последнюю отчетную дату

**Перечень моногородов Челябинской области:**

Усть-Катав, Нязепетровск, Верхний Уфалей, Карабаш, Аша, Миньяр, Сим, Бакал, Сатка, Озерск, Миасс, Златоуст, Чебаркуль, Магнитогорск, Трехгорный, Снежинск